

FOR RENT

賃料	管理費等
245,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(5.9畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	67.3㎡	向き	南
築年月	1995年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 2年目以降1年毎に9600円~		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年11月28日

No.YP028880

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail:kouenjiminami@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付