

# FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	15,000円

## お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目		
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	50.22m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,B,S,C,S,T,Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 清掃費:53,900円、エアコン清掃費:22,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1%+口座振替手数料110円(法人相談)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.YP028885



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付