

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	6,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, カードキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北 6 丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩17分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	36.58㎡	向き	南東
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 49,500円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 月額保証料: 賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.YP028890

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付