

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪 2 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩12分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	22.5㎡	向き	西
築年月	2011年12月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, IH キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 文書作成代: 3,300円 鍵交換代: 35,200円 室内抗菌代: 9,900円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 HIRO安心サポートClub: 1,500円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.YP028938

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付