

FOR RENT

賃料	管理費等
297,000円	15,000円

お部屋探しはワイエスホーム中野支店へ。賃貸専

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,電子キー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,始発駅,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) S(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 11階		
専有面積	67.49㎡	向き	西
築年月	2019年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 Goodプレミアム会員費: 16,500円 契約事務手数料: 7,700円 Goodプレミアム会員登録手数料: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月毎: 総賃料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.YP028988

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付