

FOR RENT

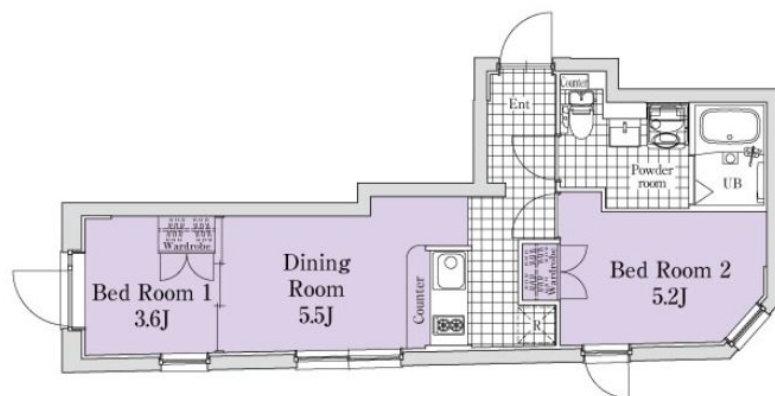
賃料	管理費等
158,000円	12,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 3 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩3分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(3.6畳) 洋室(5.2畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	36.49㎡	向き	北西
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 24時間サポート: 11,000円 Goodプレミアムα登録料: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料有り		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.YP029000

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2100886

物件管理コード : 1135932991140000750230

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。