

FOR RENT

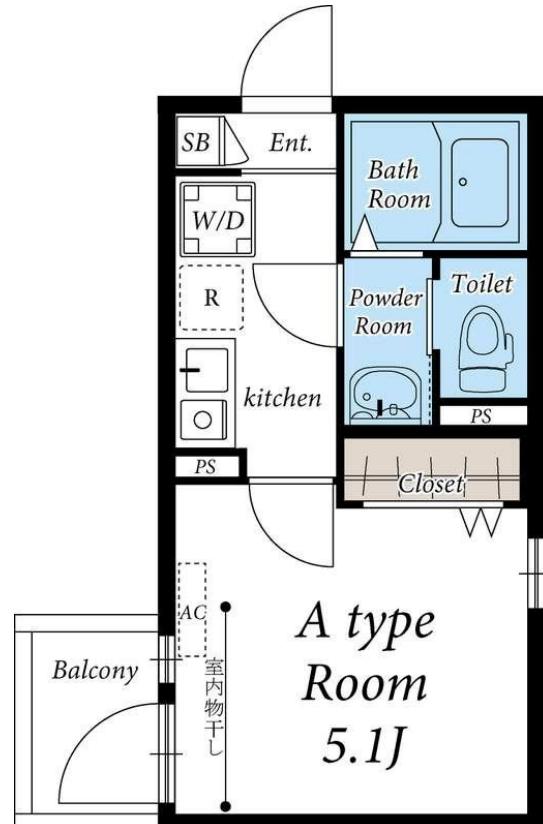
賃料	管理費等
87,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 5 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩6分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18.51m ²	向き	北西
築年月	2016年11月中旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用 : 36,300円 リブリクラブ入会費 : 7,700円 鍵交換費用 : 24,200円 室内消毒代 : 16,500円 [月次費用] リブリクラブ月額会費 : 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回賃料等の100% + (毎月) 賃料等の1.1% (法人相談)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年11月23日

No.YP029003



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付