

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町 5 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(9.2畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	48.78㎡	向き	南
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 引越しムシゼロサービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/バイク置場: 月額5,500円あんしんサポート: 月額1,100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 総賃料の1.5%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.YP029024

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付