

FOR RENT

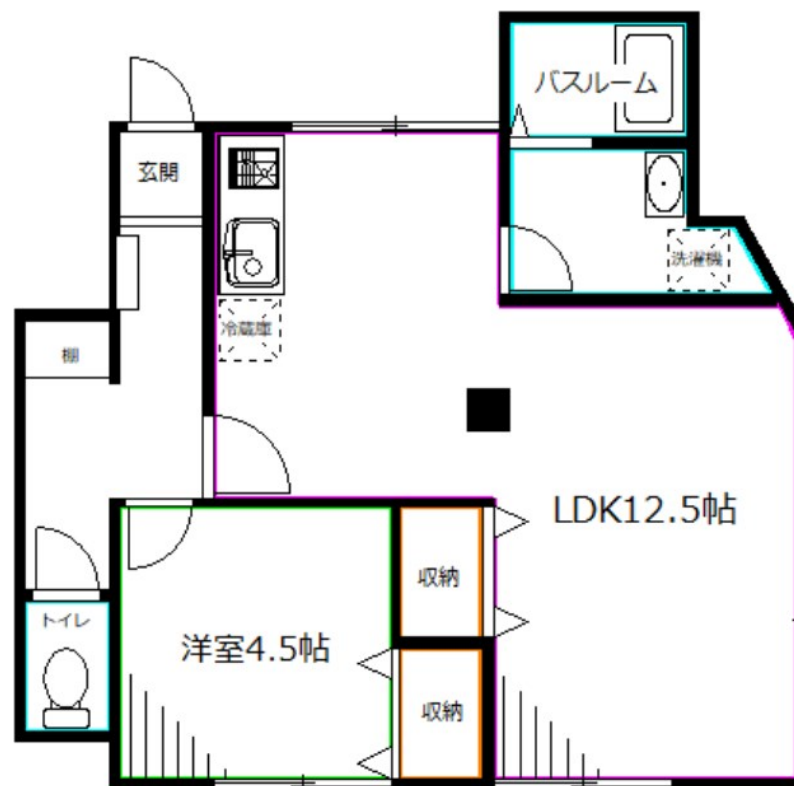
賃料	管理費等
123,000円	5,000円

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北4丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 中央線 高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.27㎡	向き	東
築年月	1958年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 49,500円/すまいサポート費用: 月額1,100円 1年未満の解約の場合違約金あり 解約予告2か月前		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の80% 月々: 総賃料の1.5%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.YP029100

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付