

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 195,000円 | 7,000円 |

ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2SLDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区中野1丁目 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩12分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14.9畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6畳) 納戸(4.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 1階 | | |
| 専有面積 | 71.39m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2000年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 引越ムシゼロサービス: 22,000円 除菌消臭サービス: 19,800円 [月次費用] 高松安心サポート24: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回賃料等の100% + (毎月) 賃料等の1.5% (法人相談) | | |
| 備考 | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

情報更新日2025年11月29日

No.YP029104



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |