

FOR RENT

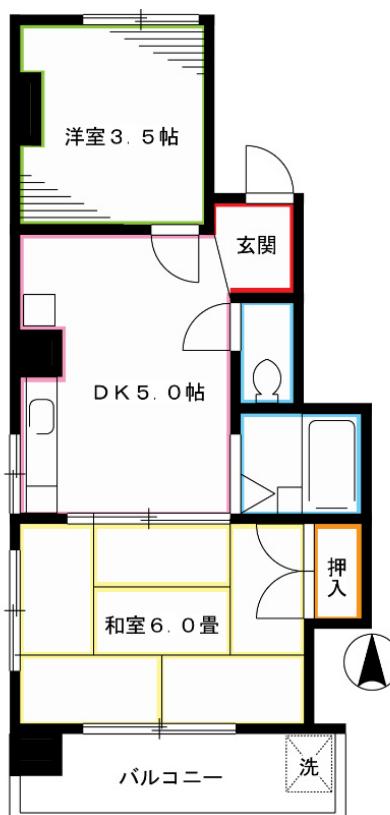
賃料	管理費等
83,000円	0円

角住戸,最上階,上階無し,南西角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区和田 3丁目				
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩13分				
間取詳細	洋室(3.5畳) DK(5畳) 和室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階				
専有面積	31.79m ²	向き	南		
築年月	1986年1月	契約期間	2年		
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬		
駐車場					
設備	2口コンロ、エアコン、ガスコンロ設置可、シャワー、バス・トイレ別、フローリング、一部フローリング、給湯器				
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担				
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 継続保証料: 15,000円(1年毎)				
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ				

情報更新日2025年11月30日

No.YP029110



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp

FAX:03-5307-8856



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%