

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	3,000円

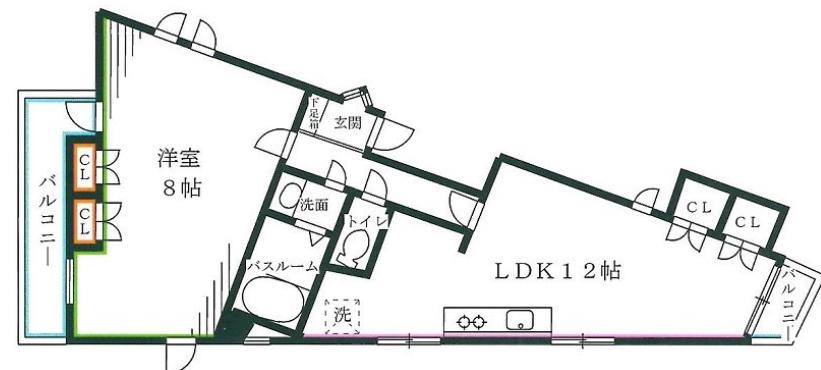
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目				
交通	中央線 高円寺駅 徒歩10分 中央線 中野(東京)駅 徒歩12分				
間取詳細	洋室(8畳) LDK(12畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階				
専有面積	47.88m ²	向き	南		
築年月	1994年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場 バイク置き場				
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置				
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担/バイク置き場(屋根有):月額3,000円				
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談				
保証会社	可 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料:10,000円/年				
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.YP029163

東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp

お問合せ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%