

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 145,000円 | 4,000円 |

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区中野 1 丁目 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.1畳) LDK(10.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 35.82m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2014年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, BS, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担 月額サポート料: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料は総賃料の50% 月額保証料1% | | |
| 備考 | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

情報更新日2025年12月4日

No.YP029165



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |