

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 105,000円 | 7,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | | | |
|----------|---|------|-----|--|--|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | | | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区阿佐谷南2丁目 | | | | |
| 交通 | 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 中央線 高円寺駅 徒歩10分 | | | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.4畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | | | |
| 専有面積 | 25.77m ² | 向き | 東 | | |
| 築年月 | 2007年3月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 | | |
| 駐車場 | 駐輪場 | | | | |
| 設備 | 2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローザー | | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵発行手数料:19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス | | | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 性別不問 法人相談 単身可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 初回:総賃料の20%、年毎:10,000円、口座振替手数料:月額220円 | | | | |
| 備考 | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | | | |

情報更新日2025年12月8日

No.YP029248



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |