

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム,オートロック,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北3丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.35畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.56㎡	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内抗菌施工費用: 9,900円 文書作成料: 3,300円 [月次費用] 24hサポート: 1,500円 [備考] 退去時ルームクリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月次: 月額総賃料等の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年12月11日

No.YP029265

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付