

FOR RENT

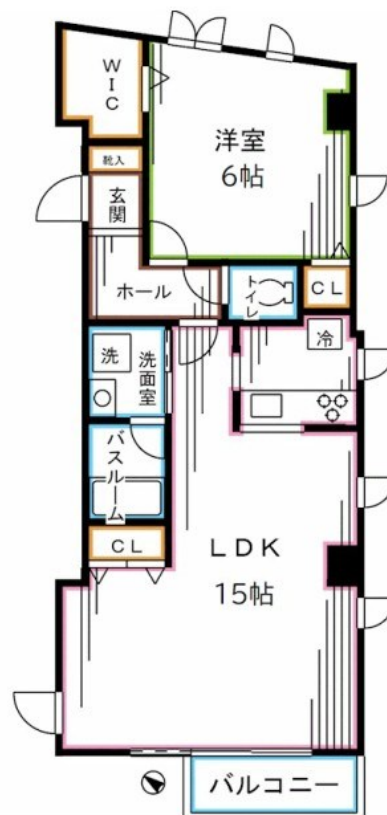
賃料	管理費等
150,000円	4,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北2丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩3分 中央線 荻窪駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	51㎡	向き	南
築年月	2003年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 再契約料:新賃料の1か月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.YP029281

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100886

物件管理コード: 1135932991140000754545

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。