

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪 1 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩17分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	67.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1987年11月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズボックス, テレ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主 負担 ペット飼育時敷金1ヶ月 プラス(1ヶ月償却)		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月11日

No.YP029455



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付