

FOR RENT

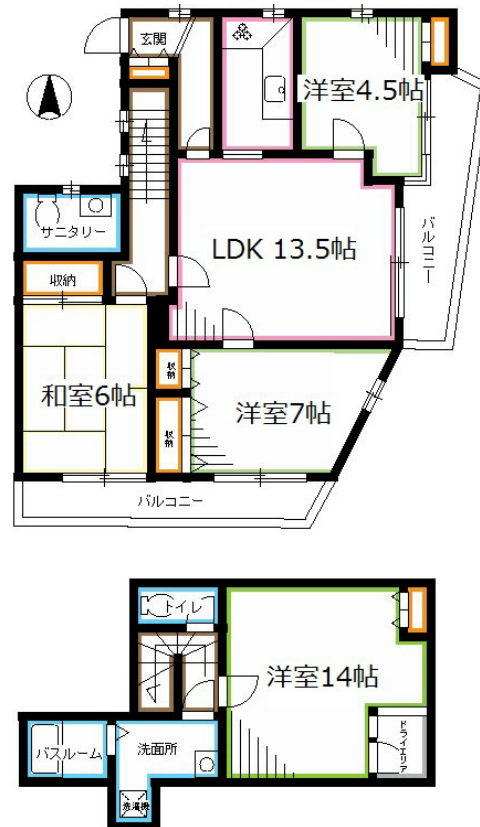
賃料	管理費等
280,000円	0円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォーム済,リノベーション,外壁タイル張り,閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩11分 中央線 荻窪駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(7畳) 和室(6畳) 洋室(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 B1-1階		
専有面積	109.1㎡	向き	南
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 室内消毒代: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の40% 月々: 総賃料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.YP029493

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付