

FOR RENT

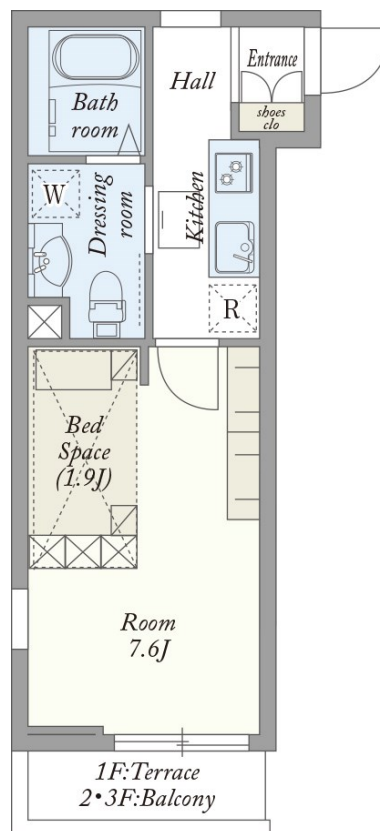
賃料	管理費等
100,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 1 丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 中央線 中野(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22.97㎡	向き	東
築年月	2021年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,600円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり 駐輪シール代: 1,100円(利用時) セレブプロテクト: 1,760円/月		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 33,000円 月々: 総賃料の1.6% 口座振替手数料: 330円/月		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月5日

No.YP029499

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付