

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

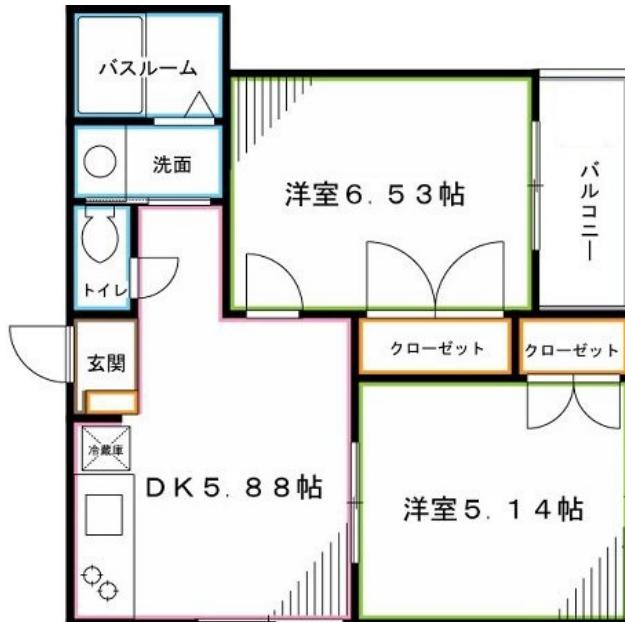
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光, 3方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目				
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分				
間取詳細	DK(5.88畳) 洋室(5.14畳) 洋室(6.53畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 1階				
専有面積	40m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	1997年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャンブレー				
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヶ月プラス				
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 二人可 法人可				
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%				
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ				

情報更新日2026年1月9日

No.YP029523



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp

FAX:03-5307-8856



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付