

# FOR RENT

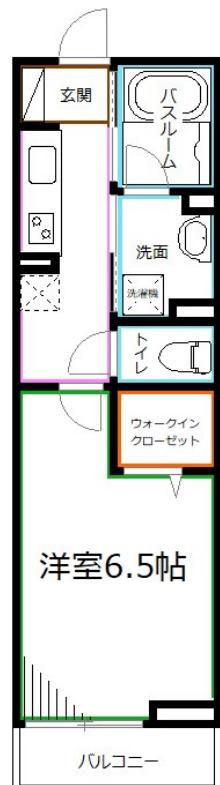
賃料	管理費等
94,000円	4,000円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,最上階,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,  
閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北4丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	25.01m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2016年6月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用・鍵交換代は敷金から精算(クリーニング代: 27,500円、鍵交換代: 22,000円)		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 1年毎: 10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月7日

No.YP029543



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付