

賃料	管理費等
149,000円	4,000円

モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方 4丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩5分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	44.51㎡	向き	東
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の80% + (毎月) 賃料等の1.5% (法人相談)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.YP029545

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付