

# FOR RENT

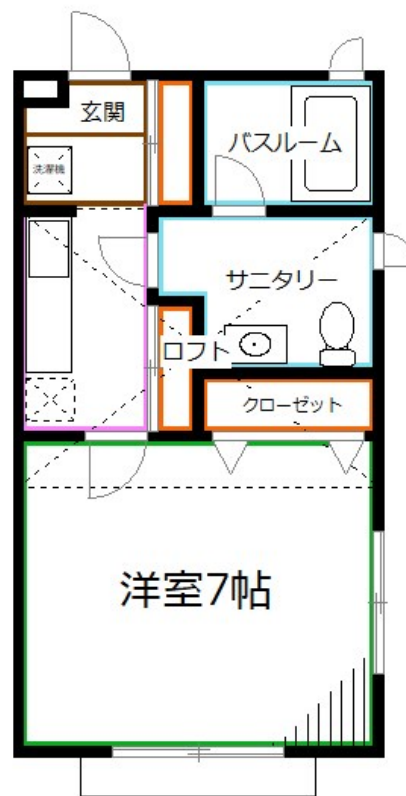
賃料	管理費等
70,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区沼袋 2 丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩5分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳) ロフト(4.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, ネ		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 月々1200円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.YP029546

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店**

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
代理	手数料 配分の割合	元付	客付