

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	6,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、内装リフォーム済、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町1丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 西武新宿線 野方駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	25.14m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000 ~ 44000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、B.S.C.A.T.V.T.Vインターホン、インターホン、エアコン、オートバス、ガスコンロ設置済、		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 [備考] 保証会社利用の場合は敷金1ヶ月分免除駐輪場初回登録料: 屋内 11,000円/台、屋外: 2,200円/台バイク: 5,500円/月退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回: 総賃料の40%・月額支払手数料: 1,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月19日

No.YP029549



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付