

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	4,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区白鷺3丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩8分 西武新宿線 下井草駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	23.18㎡	向き	東
築年月	2019年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 リブリクラブ: 7,700円 クリーニング代: 41,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 リブリクラブ会費:月額2,200円 1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金あり 再契約料:新賃料1ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の100%、月額:総賃料の1.1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月7日

No.YP029551

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付