

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北5丁目				
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 中央線 荻窪駅 徒歩27分				
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6.2畳)				
構造・規模	プレキャストコンクリート 2階建 2階				
専有面積	44.71m ²	向き	南		
築年月	2007年2月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定		
駐車場	駐輪場				
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターネット,インターネット接続,エアコン,ガスコンロ設				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 プレミアムクラブ: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身相談				
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 月々: 総賃料の1%				
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ				

情報更新日2026年1月12日

No.YP029560



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付