

FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	5,000円

2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区北新宿4丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨3階建 1階		
専有面積	39.14㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 1年未満の解約の場合は違約金として賃料1ヶ月分がかかります。/ あんしんサポート24費: 月額1,000円退去時クリーニング費は借主負担/55,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、毎月: 500円、年毎: 10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月10日

No.YP029630

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付