

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	3,500円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草5丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩8分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.7畳) 納戸(5.6畳) LDK(15.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	73.21㎡	向き	南
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン,		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担 1年未満の解約は、短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回：月額総賃料50% 継続保証料：10,000円/2年毎		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.YP029688

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付