

FOR RENT

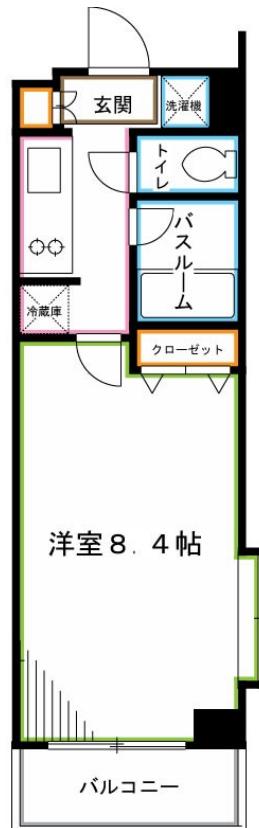
賃料	管理費等
115,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 免震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	24.82m ²	向き	南東
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, BS, CATV, CATVインターネット, CS, TVインターネット, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヶ月プラス		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 月々: 総賃料の1% 更新時: 更新料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月16日

No.YP029756



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付