

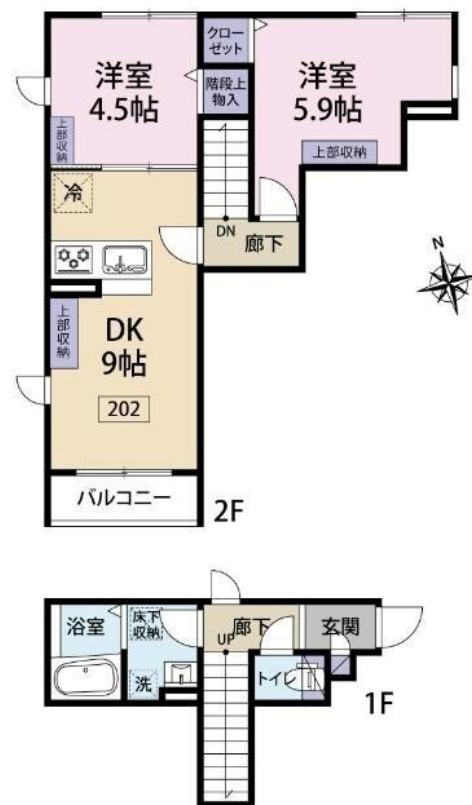
賃料	管理費等
170,000円	4,000円

2F以上,2面採光,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩10分 中央線 中野(東京)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(9畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	50.11㎡	向き	南
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 文書作成費:3,300円 室内抗菌代:14,300円 [備考] 安心サポート費:月額1,500円/ALSOK使用料:1,265円/退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料総賃料60% 月額保証料2190円(継続保証委託料・火災保険・口座振替手数料)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.YP029775

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail:kouenjiminami@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付