

FOR RENT

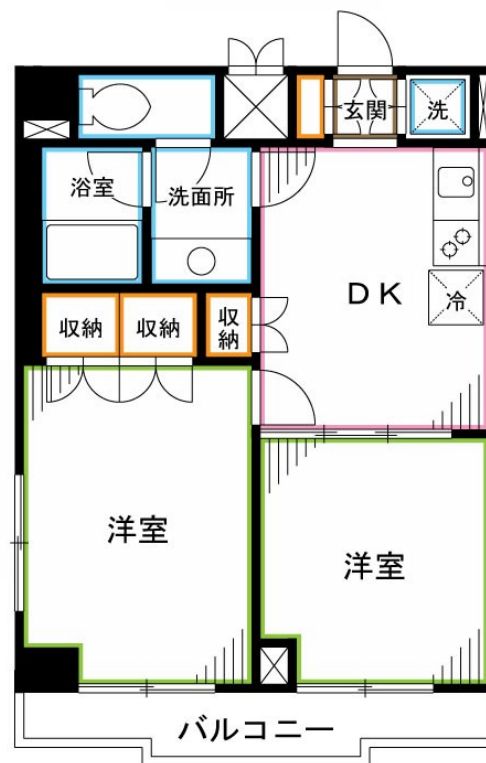
賃料	管理費等
128,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区沼袋4丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩8分 西武新宿線 野方駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,800円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 室内抗菌消臭代: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 室内49,500円トラブルサポート24費: 月額1,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 1年毎: 1.2万円 月額: 432円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.YP029779

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付