

# FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草 5 丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩4分 西武新宿線 井荻駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(9畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	64.13m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 バイク置場 : 5,000円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料 総支払額の50% 繼続料10,000円/1年 引き落とし手数料		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月18日

No.YP029794



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付