

FOR RENT

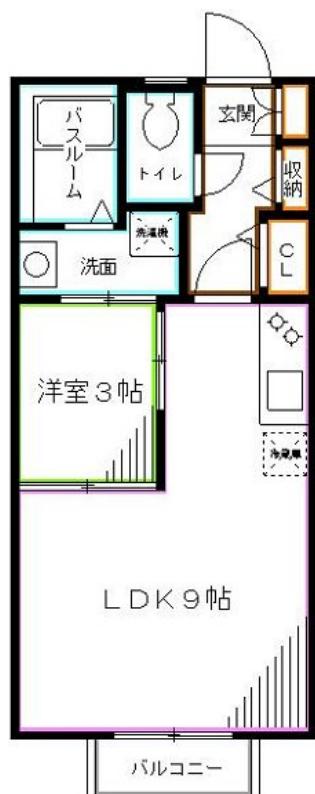
賃料	管理費等
79,000円	3,000円

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都中野区鶯宮 6丁目				
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩7分 西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩12分				
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(3畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	28.98m ²	向き	南		
築年月	2005年4月	契約期間	2年		
損害保険	有 24,750円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場				
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャッター, シャワ				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/バイク置場 : 1100円(月額)/駐輪シール代 : 1100円				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 単身相談				
保証会社	必須 初回 : 総賃料の60% 1年ごと : 10,000 月々 : 440円				
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ				

情報更新日2026年1月18日

No.YP029805



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付