

FOR RENT

賃料	管理費等
207,000円	9,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内外装リフォーム済,内装リフォーム済,リノベーション

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南長崎6丁目		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩7分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16.8畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳) S(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	70.88㎡	向き	
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインク		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 19,800円 鍵交換費: 33,000円 [備考] 解約時室内クリーニング費用: 借主負担 1年未満時解約違約金: 総賃料の1ヵ月分		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% 継続保証料: 14,000円/1年毎		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.YP029840

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付