

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

## ペット可 当店では初期費用の分割も可能です

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 外壁タイル張り, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山1丁目		
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩8分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	45.48㎡	向き	南
築年月	1981年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヵ月積増(退去時: 償却1ヶ月) 1年未満の解約: 違約金有/(賃料の1ヵ月分) 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 年間保証料: 1万円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月10日

No.YP029846

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付