

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

2 F 以上,モニタ付オートロック,最上階,寝室 8 畳以上,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉 4 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩4分 京王線 代田橋駅 徒歩18分		
間取詳細	K(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	30.44㎡	向き	北
築年月	2020年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ,TV インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の 8 0 % + ( 毎月 ) 賃料等の 1 . 5 % ( 法人相談 )		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.YP029849

お問合せ先



東京都知事 ( 6 ) 第76855号

( 公社 ) 全日本不動産協会、( 公社 ) 首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店**

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付