

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	5,000円

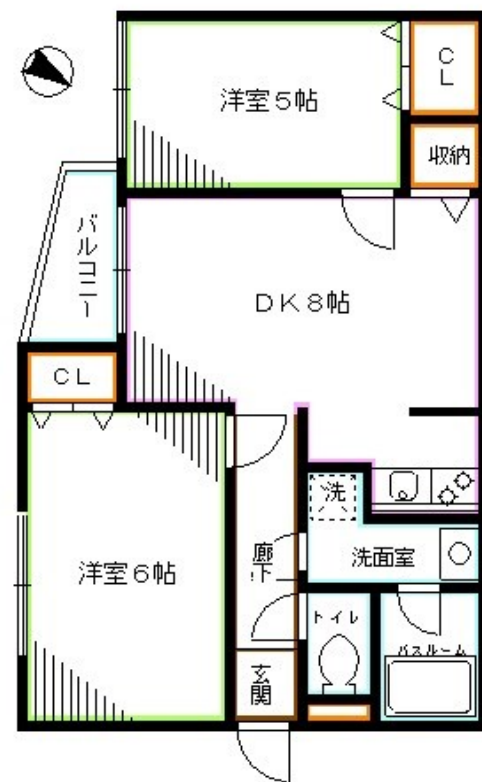
角部屋・2面採光の広めの居室♪オートロック、防

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 全室南向き, 内装コンクリート打ち, 陽当たり良好, 外壁コンクリート, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区若宮3丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩5分 西武新宿線 野方駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	47.72㎡	向き	南東
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円 [備考] 退去時清掃費: 77,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額支払総額の50% 月次: 総賃料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.YP029936

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付