

# FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	1,000円

1 フロア 1 住戸, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 2 × 4 工法, 閑静な住宅街, 始発駅, 緑豊か

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田 1 丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 落合（東京）駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(7.8畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37.07m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, C A T V, インターほん, エアコン, オートバス, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 [備考] 退去時清掃費用 : 46,200円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人不可 法人可 子供不可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の60% 毎月 : 総賃料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月24日

No.YP029954



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付