

# FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	5,000円

## 当店では初期費用の分割も可能です

2F以上、3面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、振り分け、南西角住戸、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区石神井台3丁目		
交通	西武池袋線 石神井公園駅 徒歩13分 西武池袋線 大泉学園駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	92.62m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ、インターホン、オートバス、カウンターキッチン、ガスコンロ設置済、グリル、クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月24日

No.YP029966



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付