

FOR RENT

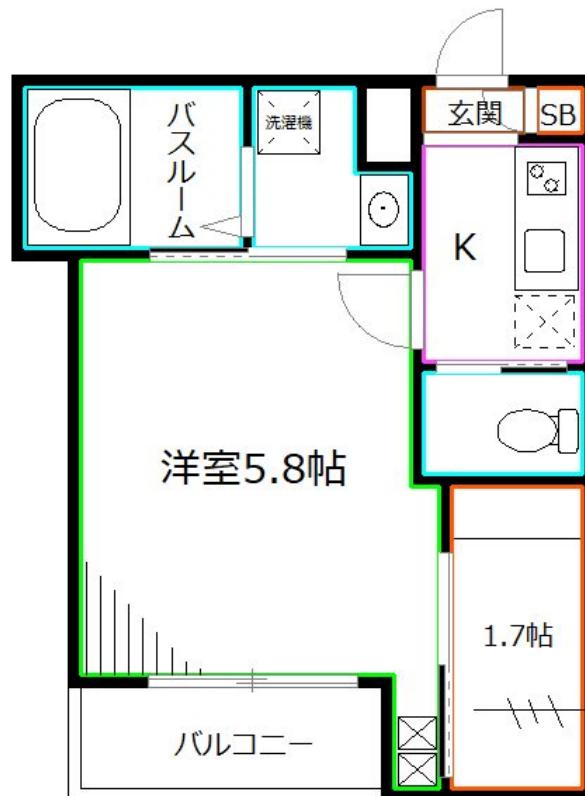
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 77,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区鷺宮3丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩4分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.8畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 21.11m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2018年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換: 22,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 駐輪シール: 1,100円 セレブロテクト: 月額 1,760円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 33,000円、月額: 総賃料の1.6%、口座振替手数料: 330円/月 | | |
| 備考 | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

情報更新日2026年1月25日

No.YP029986



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL: 03-5307-8855

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |