

# FOR RENT

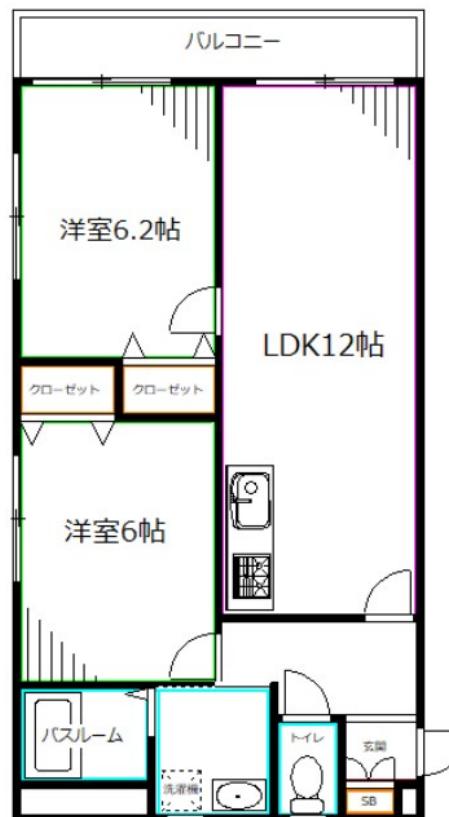
賃料	管理費等
135,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 外壁タイル張り, 閑静な

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高井戸東 2 丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.2畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	51.12m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1974年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, BS, CATV, CATVインターネット, CSTV インターホン, インター		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 再契約型		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月26日

No.YP029993



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付