

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	5,000円

30平米以上の広々1K！収納豊富！スーパーコン

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮4丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩5分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.6畳) DK(6.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	37.67㎡	向き	西
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [備考] 退去時室内清掃費:52,910円 退去時エアコン清掃費用:22,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月29日

No.YP030016

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付