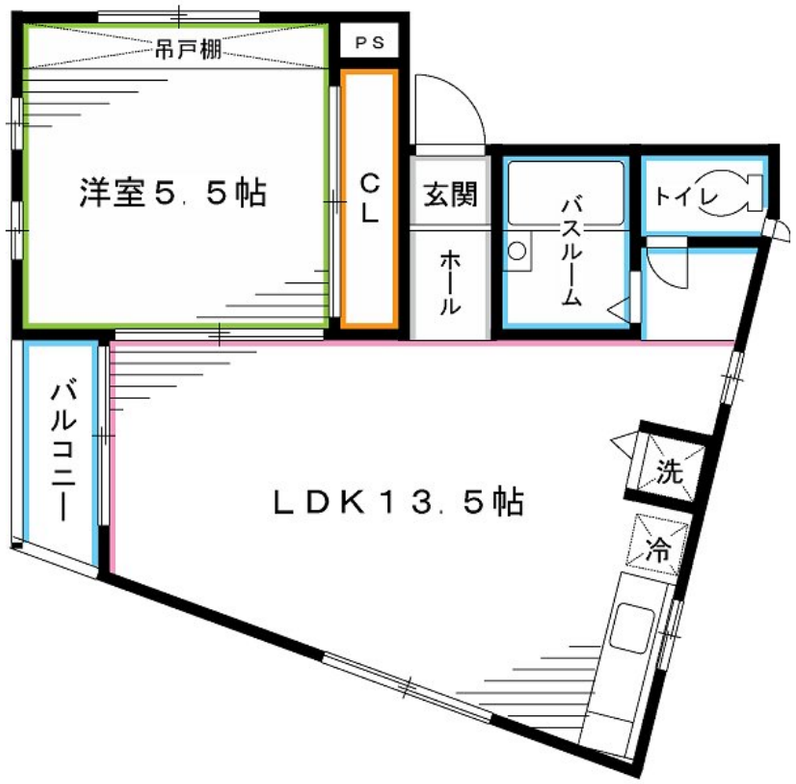
FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	3,000円

１フロア１住戸,２Ｆ以上,２面採光,３方角住戸,３面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,上階無し,全室２面採光,東南角住戸,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内３丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　新高円寺駅　徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(13.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	37.9㎡	向き	南
築年月	2000年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＩＳＤＮ対応,インターホン,エアコン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金]　文書作成費：3,300円　室内抗菌代：14,300円　鍵交換費：27,500円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担/安心サポート費：月額1500円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　初回：賃料合計50%　月額：2190円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.YP030021

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　物件管理コード：113593299114000076700３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。