

# FOR RENT

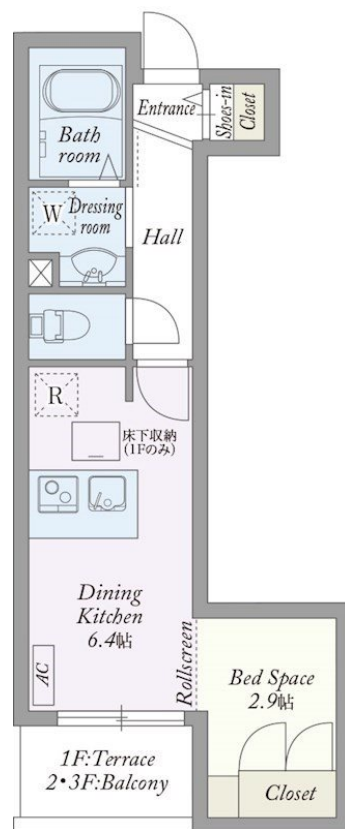
賃料	管理費等
116,000円	5,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,電子キー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(6.4畳) 洋室(2.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	25.05㎡	向き	東
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CA,T,V,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 クリーニング代:50,600円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有 セレブロテクト:1,760円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:33,000円 月々:総賃料の1.6% 口座振替手数料:330円/月		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.YP030053

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付