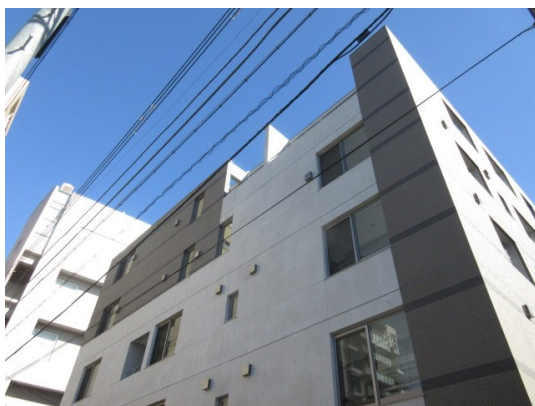


# FOR RENT

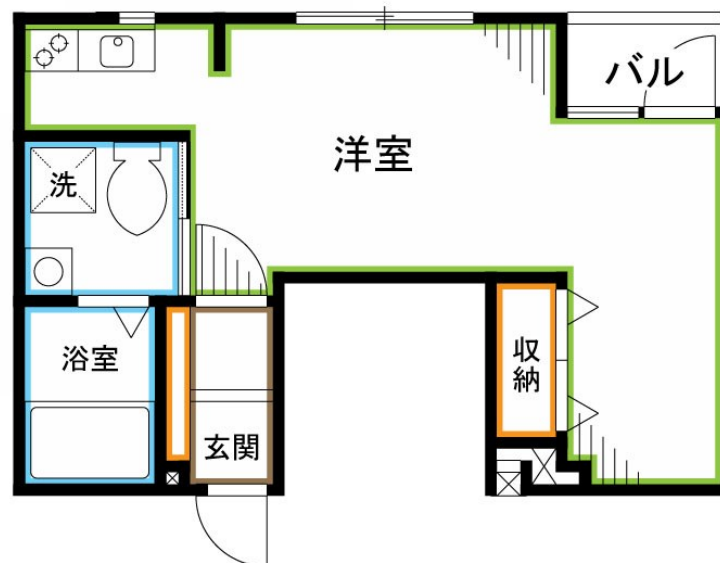
賃料	管理費等
119,000円	5,000円

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室10畳以上,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	25㎡	向き	東
築年月	2018年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 更新事務手数料: 5,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/バイク置場: 月額11,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40%、毎月: 総賃料の1%、更新時: 更新料の1%、退去時: 原状回復費の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.YP030060

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店**

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付