

FOR RENT

賃料	管理費等
212,000円	7,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、オートロック、カードキー、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、分譲タイプ、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(3.8畳) DK(9.8畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	40.01m ²	向き	北
築年月	2018年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターネット接続、オートエアコン、ウォーキングクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 事務手数料: 8,800円 [備考] 退去時室内クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% ~ 100%、毎月: 総賃料の1%、更新時: 更新料の1%、退去時: 原状回復費		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月31日

No.YP030061



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付