

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	4,000円

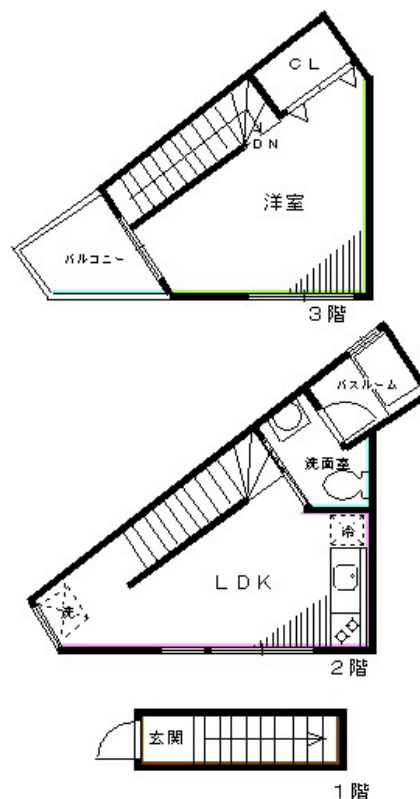
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅前, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 4 丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩3分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	34.57㎡	向き	南
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, TV付浴室, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ 設置済, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] サポート24(2年間分): 22,000円 [備考] 退去時クリーニング代: 77,000円(退去時) 短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料の50% 月次保証料: 毎月の請求額の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月2日

No.YP030084

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付