

FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区松が丘2丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(4.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	46.75㎡	向き	南
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内抗菌代: 14,300円 文章作成代: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 安心サポート費: 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料(月額賃料総額の50%) 年間保証料(10,000円)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.YP030087

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付