

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

1フロア2住戸,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 5 丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.43㎡	向き	南
築年月	2021年12月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,エアコン,オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [月次費用] 安心入居サポート:1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の2%(法人相談)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.YP030089

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail:kouenjiminami@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付