

# FOR RENT

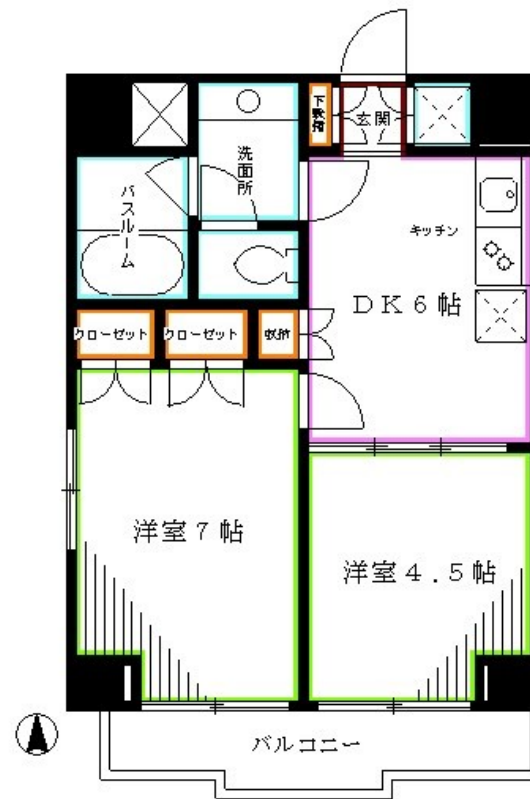
賃料	管理費等
134,000円	18,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区丸山1丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩7分 中央線 高円寺駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] サポートクラブ: 20,000円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 66,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の30% 1年毎: 1万円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.YP030140

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店**

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付